イシンホーム彦根からのお知らせ

ローン0円住宅

20年間実質ゼロ

今ならまだ間に合う

ローン軽減のラストチャンス!!!

イシンホームのローン0円住宅とは
20年間の売電収入でローン軽減!

そのチャンスも11月中に
関西電力に申請を申し込まないと
間に合いません!

電力高額買取 限定企画

私たちは、3つの世界一を目指しています。見て確かめてください!
①世界一楽なローン支払い ②世界一の標準装備 ③世界一の性能

参考実例 01 5L2DK 太陽光発電 30.78kW

建物本体価格:3,623万円(税抜) 3,912万円(税込)

売電収入予定 20年間▶2,136万円 年間▶106.8万円

その公式は? 売電収入 月々8.9万円 − ローン支払額 月々10.8万円 = 月々の支払いは差引実質 1.9万円で済む!

延施工面積71坪の二世帯大豪邸がなんと、門、ガレージまで標準装備なんて、他社にはない!

ローン差引実質1/5住宅

売電収入付き!

30kWソーラー発電・門・ガレージ付!さらに光熱費も1/2に

売電収入をローンの支払いに!

「太陽光発電MAX住宅」などの書籍を読んで、太陽光を沢山載せた方が得だと納得!大容量搭載決断しました!
売電収入をローンの支払にあてたいと思います。

岐阜県 T様

10kW以上は載せることをおススメします!!

太陽光発電をつけてみて、思ったより発電していてこの間、早速線り上げの返済に充てました。これからも、どんどん発電してもらってどんどん線上げ返済していきたいです。

三重県 I様

平屋:「現代庄屋ハウス」

参考実例 02 4LDK 太陽光発電 38.88kW 建物本体価格:2,964万円(税抜) 3,201万円(税込)

売電収入予定 20年間▶2,712万円 年間▶135.6万円

その公式は? 売電収入 月々11.3万円 − ローン支払額 月々8.8万円 = 差引実質 2.4万円のお小遣い

ローン差引実質0円住宅

祝「ベビーハウス」

参考実例 03 3LDK 太陽光発電 14.58kW 建物本体価格:1,726万円(税抜) 1,864万円(税込)

売電収入予定 20年間▶1,032万円 年間▶51.6万円

その公式は? 売電収入 月々4.3万円 − ローン支払額 月々5.1万円 = 月々の支払いは差引実質 0.8万円で済む!

ローン差引実質0円住宅

売電収入付き!

結婚出産から老後まで、安心して住める「一生安心の家」

参考実例 04 3LDK 太陽光発電 17.82kW

建物本体価格:1,906万円(税抜)/2,058万円(税込)

売電収入予定 20年間▶1,272万円 年間▶63.6万円

その公式は? 売電収入 月々5.3万円 − ローン支払額 月々5.6万円 = 月々の支払いは差引実質 0.3万円で済む!

ローン差引実質0円住宅

売電収入付き!

祝「プライダルハウス」

参考実例 05 3LDK 太陽光発電 12.96kW

建物本体価格:1,488万円(税抜)/1,607万円(税込)

売電収入予定 20年間▶936万円 年間▶46.8万円

その公式は? 売電収入 月々3.9万円 − ローン支払額 月々4.4万円 = 月々の支払いは差引実質 0.5万円で済む!

ローン差引実質0円住宅

売電収入付き!

掲載プランは一例です。ぜひご来店ください!

※売電収入(各売電期)は、太陽光発電の発電量を全国1、温暖地域の平均値を用い29.16円/kWh(税込)で概算で算出しております。試算条件により異なりますので、必ずしも売電収入を約束するものではありません。※建物本体価格には土地・諸費用(建物の登録免許税・不動産取得税・登記費用、ローン諸費用などの別途金額は含まれていません。別途必要です。都市部、寒冷地、積雪地などの地域によって別途追加が発生する場合があります。※門やの前面にの別途、設置面積スペース・住宅ローン(変動金利 0.875%35年)を元に掲載しております。※収入・諸費用等は変化により変わる場合があります。個人申込み、融資条件などにより全金融機関での融資実行をご保証するものではありません。※上記によっては追加金額や、申し訳、諸元、詳細の条件を受け、このプランのままで建設できないことがあります。ご希望の上記に合わせた設計をしますのでご相談ください。※掲載している写真はイメージです。実際の仕様とは異なります。

設計士 大村

「世界一支払いが楽な家に、世界一の標準装備をつけられないか?」誠実に技術チームが考え抜きました。
世界一誠実で、多くの標準コミコミ装備!「ここまで標準で付くの!?」特別企画

発がん性が指摘される中国からの大気汚染物質
PM2.5を98%除去
花粉を99.8%除去する24時間換気

健康住宅

世界No.1クラスの搭載量 **年間107万円売電※**
約30kWソーラー発電装備
※参考実例01の年間予測売電額、買取単価29.16円/kWh(税込)で算出。

電力買取期間は10kW未満の住宅と比べて2倍の20年間。
繰越返済を利用すれば、最短約12年でローン完済も可能です。

世界一きれい好きな日本の女性が考えたキッチンです!

ソーラー発電 **12.15kW搭載 門・ガレージ付き**
ガレージの上には便利な収納庫が付いて助かります!

「ソーラー付ガレージ・門」は、家の前に付けるだけで邸宅風の住宅に変身できます。つまり、外構も一緒にでき、外構工事を節約できるので得です。