ローン0円住宅
ゼロ

お客様の家、続々と建築中!!

ローン0円住宅
さらに1・2月には
彦根・長浜にて6棟着工!

太陽光発電 12.3kw 搭載
犬上郡多賀町 K様邸

太陽光発電 10.1kw 搭載
長浜市祇園町 Y様邸

太陽光発電 18.2kw 搭載
長浜市四ッ塚町 I様邸

太陽光発電 15.7kw 搭載
長浜市富田町 S様邸

太陽光発電 11.5kw 搭載
犬上郡多賀町 S様邸

先日、お引き渡しをした彦根市K様のお声

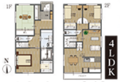
イシンホームだけがこんな大容量太陽光発電の提案をしてくれました。
太陽光があるのとないのでは、全然違います。
とても助かっています。
これから建てられる方も、絶対太陽光は載せた方がいいと思います!

長浜小学校区でマイホーム生活を始めませんか?

イシンホームが自信を持っておすすめする土地・建物コミコミ価格のセットプランをご紹介!

2号地オススメセットプランのご紹介

太陽光発電 12.32kw 搭載
20年間予想売電額 891万円※



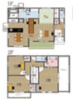
建物価格 1,850万円（税別） + 土地価格 940万円
月々のローン支払い額 77,142円
月々予想売電額 37,160円※1

1階床面積／	2階床面積／	延べ面積／	敷地面積／
52.99㎡ (16.03坪)	54.65㎡ (16.53坪)	107.64㎡ (32.56坪)	156.48㎡ (47.33坪)

お家賃と比較!! 月々39,982円で実現可能!!

3号地オススメセットプランのご紹介

太陽光発電 11.76kw 搭載
20年間予想売電額 733万円※



4LDK

建物価格 2,020万円（税別）
+
土地価格 1,563万円
月々のローン支払い額 99,069円
月々予想売電額 30,566円※2

1階床面積／	2階床面積／	延べ面積／	敷地面積／
60.85㎡ (18.41坪)	48.44㎡ (14.65坪)	109.29㎡ (33.06坪)	231㎡ (69.87坪)

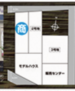
お家賃と比較!! 月々68,503円で実現可能!!

長浜小学校まで約1320m

市立長浜病院まで約850m

アル・プラザ長浜まで約1300m

長浜駅まで約2000m


商
2号地
3号地
モデルハウス
販売センター

売主につき仲介手数料は不要です（1・2号地に限る）

1号地 ~~910万円~~ 商談中
2号地 土地面積／156.48㎡ 価格940万円
3号地 土地面積／231㎡ 価格1,563万円

イシンホーム長浜店
株式会社まごころ住宅
0120-60-1855
〒526-0041 滋賀県長浜市四ツ塚町128-2 TEL.0749-50-8680 FAX.0749-50-8681
URL http://magokoro-zyutaku.com/ishin-nagahama/

30億円まで あなたの家・不動産を買取ります!!

査定無料・秘密厳守 まずは、お気軽にお電話ください。 0120-53-1855

こんなお悩みをお持ちの方はご相談ください。

1.今すぐ現金化したい方
2.買替えを検討しているが、今の家が売れないと次が買えない方
3.現在の返済に不安を感じている方
4.転勤等で引越しをすぐに検討されている方
5.相続税等でお困りの方
6.売却中でまだ成約に至っていない方
7.仲介会社を通じて、買取を検討されている方
8.近隣の方に内密に売却されたい方

お客様のニーズに合わせて、ご売却をサポートいたします。

買取実績急上昇↗

私たちにお任せ下さい
（株）まごころ住宅 代表取締役 藤村 典久

即価格提示宣言

どんどん買ってます!!

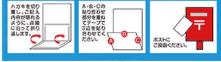
家が古い…痛みがヒドイ…残置物がある…
売りたいけど、近所に知られたくない…
こんなことでお悩みの方もご安心ください。

現状は不問!リフォーム、解体、撤去等は全てこちらで行います!

現状のままお引き渡し下さい!

相続の問題等をすっきりさせたい方も、不動産の価格はもちろん、当社提携司法書士事務所がございますので、お気軽にご相談ください。

どんどん買ってます!!
訪問査定のご依頼を頂いた方にQUOカード1,000円分プレゼント!!


ハガキを切り離し、ご記入内容が隠れるように、点線に沿って折り返します。
A・B・Cの貼り合わせ部分を重ねてテープで3辺を貼り合わせてください。
ポストにご投函ください。

✂きりとり

料金受取人払郵便
彦根局承認
524
差出有効期限 平成29年8月31日まで（切手不要）

522-8790

（受取人）
滋賀県彦根市戸賀町153-4
株式会社 まごころ住宅
買取センター 行

FAX 0749-27-3310

該当項目に✓印のご記入をお願いします。

●建物は?
□戸建 □マンション □土地 □その他（ ）
●所在地は?
（ ）
●広さは?
①建物専有面積 約（ ㎡） ②土地面積 約（ ㎡）
③間取り（ ）LDK
●時期は?
□至急 □（ ）ヶ月以内
□その他
●その他
（ ）

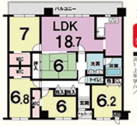
ご住所 〒 －
TEL
ご氏名 様

新登場 オススメ物件

ファミール長浜・豊公園前弐番館

最上階 5LDK LD床暖房

バルコニーから琵琶湖と長浜城が望めます!
バルコニーから見た実際の風景です!


バルコニー
7
LDK 18.7
6
6.8
6
6.2
洗面
浴室
トイレ
玄関
W/C
押入
N

価格 3,180万円
お家賃と比較!! 月々87,626円

■長浜市錦南町■JR北陸本線「長浜」駅／徒歩6分■専有／内法-116.67㎡■11階建11階部分■上水道・下水道・都市ガス■2003年3月築■構造・SRC■長浜北小学校・長浜西中学校■管理修繕費／42,420円■管理人日勤■現況／居住中■仲介

HOUSEDO 家・不動産買取専門店 滋賀北店 株式会社まごころ住宅（仲介）
0120-53-1855
〒522-0042 滋賀県彦根市戸賀町153-4 http://kaitori-shigakita-housedo.com/ TEL:0749-30-9031 FAX:0749-27-3310